

## **Inkommen skrivelse från Wesslans sff**

### **MOTION ANGÅENDE BREV SOM EJ BESVARATS FRÅN WESSLANS SAMFÄLLIGHET**

Bifogat en motion som baserar sig på ett tidigare insänt brev, vilket vi saknar mer konkreta svar på. Sedan dess har ifrån vår förening ett flertal medlemmar framfört olika önskemål, till vår förening att framföra frågorna och att de blir dokumenterade i svar utifrån år mötets sammanträdande.

Ska bli trevligt att närvara och vid behov, agera i gemensamt viktiga frågor.//Mvh Björn Häggqvist

---

#### **STYRELSENS BEHANDLING:**

Styrelsen har tagit emot motion från Vesslans samfällighetsförening. Vesslans sff utgör inte en medlem i Vemdalskskalets VF varför handlingen inte kan utgöra en motion på stämman. Styrelsen har ändå valt att ta med handlingen som en inkommen skrivelse i förslag till dagordning samt kortfattat kommenterat skrivelsen.

Angående brev som inte besvarats: Vesslans samfällighet har årliga städdagar. 2021 och 2022 har vi mottagit skrivelse med frågor som vi besvarat. Se insända brev med svar nedan på sid 3-7. Vi upprepar våra tidigare erbjudanden att komma till era möten för att direkt på plats svara på frågor som uppstår.

Frågorna ett till fem samt sju i Vesslans skrivelse behandlas i andra inkomna motioner på stämman.

Rörande fråga sex om brevlådorna har vi i dagsläget inget svar då det måste ha beslutats för väldigt många år sedan. Tid att gräva djup i arkiven har inte hunnits med inför besvarandet av denna motion. Det är en fråga som föreningens styrelse får ta med sig.

---

## Till Vemdalsskalets Vägförening 2023-01-30

Vesslans Samfällighets förening 2023-01-31 LMV Org. nr .717908-3543 Vemdalsskalet

### Motion till årsmötet 2023

Efter vägföreningens årsmöte 2022 skickade vi, Vesslans Samfällighet, en skrivelse som vi anser att vi fortfarande inte fått svar på. Vesslan Samfällighet är det område som är beläget sydost om Vargen, följer Vesselstigen och består av 51 fastigheter.

Under årsmötet uppkom oroade medlemmars röst om information som sprids avseende styrelsens hantering av styrande dokumentation för vägföreningens verksamhet. För att undvika desinformation och god transparens, önskar våra medlemmar klagörande av följande under årsmötet 2023.

1. Utifrån tidigare upphandling av vägföreningens vägunderhåll, vad innebar optionen med tidigare entreprenörer och vad var beslutsgrunden för att inte förlänga avtalet?
2. Det sprids information om att en entreprenör fått förlängning, om så är fallet på vilka beslutsgrunder?
3. Vad bedöms de ekonomiska konsekvenserna bli för vintersäsongen 2022/2023?
4. I presenterad budget för 2022, ingår kostnaden för asfalteringen av Gamla landsvägen till vilken summa?
5. Varför och till vilken kostnad asfalterades del av Karl XI. Den har alltid varit en grusväg vilket vi även har stadsbidrag för. Underhållet riskerar att bli dyrare av denna väg i framtiden. Hur motiveras denna oplanerade åtgärd? Mer logiskt om Gamla Landsvägens asfaltering hade förlängts.
6. På Gamla Landsvägen finns postlådor uppsatta för HELA Vemdalsskalet, även de som inte tillhör GA:28. Varför tillåter vägföreningen detta? Som enskild väg har vi ingen skyldighet till detta. Postlådornas placering innebär en avsevärd trafiksäkerhetsrisk vilket inte föreningen borde åta sig samt att underhållet fördyras både sommar som vinter.
7. Vi har tagit del av att några begärt att få ta del av upphandlingsunderlagen och det nya kontraktet, vilket enligt samfällighetslagen kan behållas med sekretess. Sådant förfarandet kan skapa misstanke därav att transparens till de som de facto är "ägare" till föreningen dvs medlemmarna. Om inte dokument av olika skäl inte vill delges så finns krav på att styrelsen måste dokumentera gentemot medlemmar med beslutsprotokoll.

Med Vänlig Hälsning

Vesslans Samfällighet

Ordförande Björn Häggquist (070 5401910)

Trollbäcksvägen 43B

135 50 TYRESÖ

---

## Till Vemdalskskalets Vägörening

2021-09-27

Bäste ordförande och styrelse i Vemdalskskalets Vägörening.

Under helgen 17-19/9-21 samlades medlemmar i Vesslans Samfällighet för den årliga städdagen i vårt härliga fjällområde. Vesslan Samfällighet är det område som är beläget sydost om Vargen, följer Vesselstigen och 51 fastigheter ut styckade i f.d. Göranssons markområde.

Två samtals områden uppkom under helgen och vi vore tacksam för ett enkelt klargörande samt om möjligt, hänsynstagande till några av våra önskemål.

### Klargörande

Vemdalens Vägörening har fyra förrättningstal, 0,2 1,0 1,5 och 2,0. Obebyggd tomt, ett hushåll, två hushåll samt året runt boende. Innebär detta nå skillnad i service, exempelvis att en fastboende kan få gårdsinfart plogad i samband med första körningen på dess väg eller är det "samma för alla" vilket innebär att det faktureras olika men samtliga får samma service nivå? Eller vad är logiken till dessa andelstal, obebyggd kan man ju förstå men om samma service, varför är övriga förrättade olika?

### Önskemål ifrån medlemmarna.

Samtliga förstår den tidigare kommunicerade plog ordningen dvs vägarna först, i mån av tid en första gårdsinfart och därefter, när allt är röjt, lite bättre gårdsskottning.

- Sedan bytet av entreprenör och när vägarna plogas, viks inte plogbladet undan vid fastighetsinfarter utan dessa stängs av med större snövallar som blir ihop tryckta och försvårar egen skottning. Skulle det vara möjligt att åter be utförarna att vika undan bladet eller kanske backa 4-5m för att styra undan endast infartsvallar?
- Samfälligheten har kopplingsbrunnar i väg grenarna och dessa är tydligt utmärkta med stålror som har rödmålade toppar. Ibland misslyckas utförare så att betongringar/betong lock, träffas vid plogning. Olyckor kan alltid hända men vi är tacksamma om information till utförare delas så att dessa röda stålrorstoppar inte plogas sönder vilket riskerar skada på markbrunnar som finns 2-4 dm bakom dessa utmärkningar.
- Om möjligt, när Vesselstigen plogas, att utförare svänger in ett första spår vid sopcontainern redan vid första plogningen istället för att stänga av med hård snövall. Förmodligen en begäran som tar 5-10 sekunder extra men som skulle uppskattas då hushållssoporna ska slängas för att slippa klättra över plogvall och plumsa i snön.
- Tack för allt väl utfört arbete i att styra och planera vägunderhållet. Vi bidrar också på olika sätt, har samtliga år satt ut plogpinnar (i år hann ni före) och sly röjt samtliga vägar i vårt område. Med förhoppning om ännu en grymt härlig vinter och god samverkan i olika frågor som berör våra föreningar och dess medlemmar dvs våra kunder till de tjänster som tillhandahålls av samfälligheterna.

Med Vänlig Hälsning

  
Ordförande Björn Häggquist (070 5401910)  
c/o Vesslans Samfällighet  
Trollbäcksvägen 43B  
135 50 TYRESÖ

Vesslans Samfällighets förening  
LMV Org. nr .717908-3543  
Vemdalskskalet

2021-09-27

Bäste Björn, och Vesslans samfällighet

Tack för trevligt brev och den uppskattning ni framför för vägföreningens arbete till fromma för oss alla i föreningen, tänk att vi är mer än 1500 ägare till drygt 1000 fastigheter i vår förening. Jag är väl förtrogen med ert område eftersom jag ofta tar mig en promenad upp i området och skrämmer upp riporna som häckar där på vintern. Alltid lika välskött med era markeringar o.d.

Jag försöker svara på enklaste sätt under varje frågeställning.

Jag vill också uppmärksamma er om att kontakta vägfogden vid akuta problem, Bo är en tillgång för oss och mycket serviceinriktad. Det är Bo som har den direkta och oftast dagliga kontakten med snöröjarna.

### **Klargörande**

Vemdalens Vägförening har fyra förrättningstal, 0,2 1,0 1,5 och 2,0. Obebyggd tomt, ett hushåll, två hushåll samt året runt boende. Innebär detta nån skillnad i service, exempelvis att en fastboende kan få gårdsinfart plogad i samband med första köringen på dess väg eller är det "samma för alla" vilket innebär att det faktureras olika men samtliga får samma service nivå? Eller vad är logiken till dessa andelstal, obebyggd kan man ju förstås men om samma service, varför är övriga förrättade olika?

**Svar:** Då Lantmäteriet förrättar in en fastighet/tomt i vägföreningen så fastställer de också andelstalet, dvs hur mycket man skall betala för "samma service till alla". Jag ser det som att en obebyggd tomt sliter mindre på vägnätet än en fastboende, vilket skulle kunna vara en förklaring till de olika andelstalen.

När det gäller era önskemål, som vi har full förståelse för, så gör vi som så;

- att inför vinterns arbete, då ett möte genomförs med snöröjarna, framför vi era önskemål.
- tydliggöra problemet med snövallarna vilket är ett återkommande problem.
- att vara ytterligare försiktiga vid kopplingsbrunnarna, även om våra entreprenörer har försäkringar som täcker skador så måste dessa undvikas.
- sopcontainern, jag är underrättad om att det inte är vägföreningen som plogar runt sopstationerna, konstigt nog. Detta förhindrar inte att våra maskiner försöker ta hänsyn till önskemålen som gäller alla sopstationerna i området.

Med vänlig hälsning från ordförande och styrelsen i  
Vemdalskalets vägförening GA:28

*Ingegerd Hagelin*

vice ordförande

Besök vår hemsida <http://www.vskvag.se/>

Facebook för aktuell information:

Vemdalskalets vägförening (ga28)

## Till Vemdalskskalets Vägörening

Bäste ordförande och styrelse i Vemdalskskalets Vägörening.

Under helgen 16-18/9-22 samlades medlemmar i Vesslans Samfällighet för årsmöte och den årliga städdagen i vårt härliga fjällområde. Vesslan Samfällighet är det område som är beläget sydost om Vargen, följer Vesselstigen och består av 51 fastigheter.

Under årsmötet uppkom oroade medlemmars röst om information som sprids avseende styrelsens hantering av styrande dokumentation för vägöreningens verksamhet. För att undvika desinformation och god transparens, önskar våra medlemmar klargörande av följande.

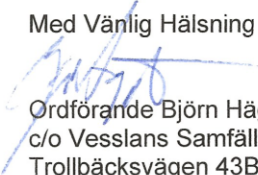
1. Utifrån tidigare upphandling av vägöreningens vägunderhåll, vad innebar optionen med tidigare entreprenörer och vad var beslutsgrunden för att inte förlänga avtalet eller använda optionen?
2. Det sprids information om att en entreprenör fått förlängning, om så är fallet på vilka beslutsgrunder?
3. Vad bedöms de ekonomiska konsekvenserna bli för vintersäsongen 2022-2023?
4. I presenterad budget för 2022, ingår kostnaden för asfalteringen av gamla landsvägen?

Vi har tagit del av att några begärt att få ta del av upphandlingsunderlagen och det nya kontraktet, vilket enligt samfällighetslagen kan behållas med sekretess.

Sådant förfarande kan skapa misstanke därav är transparens att föredra till de som de facto är "ägare" till föreningen d.v.s. medlemmarna. Om inte dokument av olika skäl vill delges så finns krav på att styrelsen måste dokumentera gentemot medlemmar med beslutsprotokoll.

Tacksam för enkla korta svar på oroade medlemmars funderingar vilket kan minska trycket på spekulationer och onödiga diskussioner.  
(Kan även enkelt besvaras via epost till [webmaster@vesslans.se](mailto:webmaster@vesslans.se))

Med Vänlig Hälsning

  
Ordförande Björn Häggquist (070 5401910)  
c/o Vesslans Samfällighet  
Trollbäcksvägen 43B  
135 50 TYRESÖ

Kristina Göransson (073-0829492)  
Mark och fastighetsägare

Vesslans Samfällighets förening  
LMV Org. nr .717908-3543  
Vemdalskskalet

2022-09-28

Hej Björn och Kristina,

Återigen har ni haft ert årsmöte som resulterat i frågor till oss, i fjol föreslog ni att vi kan, gärna vid lämpligt tillfälle, träffas för en diskussion. Se mailkonversation av den 18 okt-21.

Absolut vore det en fördel om personligt möte kan ske, någon i vår förening bor i området och är tillgänglig samt är flera av styrelseledamöter täta besökare, vi ser fram emot denna kontakt. Hör av er om lämpligt datum.

Då kan de felaktiga rykten ni hört undvikas. Det har sagts att vi sagt upp avtal vilket inte stämmer, att vi kommer att få ökade kostnader för vinterväghållningen.

Sanningen är att vi upphandlat vinterväghållning för de kommande tre åren och kan konstatera att vi lyckats få ett kostnadsneutralt avtal.

Styrelsen känner sig trygga vad gäller verksamhet och ekonomi. Vi har fullständig kontroll och kan konstatera att ekonomin är i gott skick.

Det var med glädje vi beslutade att äntligen asfaltera den sträcka som diskuterats i så många år, vilket vi hoppas även ni gläds över.

Tidigare styrelsen, under Peter Sundlöfs ledning, beslutade att inte delge medlemmarna protokoll eller andra styrelsehandlingar, se informationen från ordföranden [2019-05-27](#) på hemsidan. Detta gäller fortfarande utifrån det Peter skriver:

*”Styrelsen antas ha medlemmarnas förtroende och handla i deras intresse, det vill säga inte har en dold agenda.*

*En del medlemmar tycker sig ha rätt att se protokollen och att styrelsen är odemokratisk och hemlighetsfull som inte lämnar ut dessa. Men styrelseprotokoll är inte och ska inte bli offentliga. Sekretess råder och endast styrelsen och revisorn har rätt att se dem, vilket är en direkt följd av den tystnadsplikt som gäller för styrelsen angående vad styrelsen diskuterat och beslutat.*

*En föreningsstämma har utsett en person som ska granska styrelsens arbete och det är revisorn. Det finns ofta känsliga uppgifter i protokoll, till exempel att någon ligger efter med betalning av avgift, påståenden om att någon är störande, uppgifter i anbud och offerter vid upphandling. Sprids sådana uppgifter kan såväl föreningen som de enskilda styrelseledamöterna bli skadeståndsskyldiga. Detta gäller om uppgifterna skadar någons intressen, såväl föreningens som enskilda medlemmars.*

*Styrelsen kan få frågan om var i lagen det står att styrelseprotokollen inte är offentliga. Svaret är att det inte heller står uttryckt, men andemeningen i hela lagstiftningen är att styrelsen antas ha medlemmarnas förtroende och handla i deras intresse, det vill säga inte har en dold agenda.”*

Med hälsningar från Vemdalskalets vägförenings styrelse

Vi ser fram emot er inbjudan till samtal och bifogar vårt välkomstbrev för de i er förening som ej har det. Besök gärna också vår hemsida där snöröjningsrutiner mm framgår

2022-09-30 17:31 skrev Vesslans:

Tack och vem i föreningen är avsändare till svaret?

Bra att veta om det är samma person som vi kan inbjuda till ett personligt möte i samband med att vi är på plats i Skalet.

Trevlig helg!

**Svar: 2022-09-30 18:16** Hej igen, nu är det Ingegerd H, v ordf, som besvarar. Tidigare svaret kom från styrelsen med ordförande Roy Hansson som avsändare. Vår ordförande leder och fördelar arbetet utifrån styrelseledamöternas olika ansvarsområde. Skicka inbjudan till honom via denna infoadress.

Trevlig helg till dig också/IH