

Protokoll fört vid Vemdalskskalets Vägförening ordinarie årsstämma 2022-04-15

Plats Vemdalskskalets högfjällshotell

Datum 2022-04-15

Ca 128 medlemmar från vägföreningen

4 st fullmakter

1. Årsstämman öppnas

Föreningens ordförande Roy Hansson hälsade alla välkomna.

2. Val av ordförande och sekreterare för stämman

Till årsmötets ordförande valdes Anders Fredriksson och till sekreterare valdes Kristina Ed

3. Val av två justeringspersoner, tillika rösträknare

Till justeringsmän och tillika rösträknare valdes Michael Ångman och Thomas Rex.

4. Godkännande av dagordning

Den utsända dagordningen godkändes.

5. Godkännande av kallelse. Utskickad 14 dagar innan stämman i enlighet med stadgarna

Kallelse utskickad via Vägförbundet 2022-03-28. Kallelse utskickad via brev till medlemmarna förutom till de medlemmar som önskat få kallelsen via e-post. Mötet godkände att kallelsen har skickats ut till samtliga medlemmar enligt stadgarna.

6. Styrelseberättelse inklusive ekonomisk redogörelse för det gångna verksamhetsåret

Föreningen ordförande Roy Hansson gick kort igenom verksamhetsberättelsen samt bokslutet 2021.

Frågor och kommentarer ang verksamhetsberättelsen

Peter Sundlöf	Fråga varför föreningen köpt in sandskopa som enligt avtal entreprenör ska stå för och dessutom kommer kräva underhåll.	Styrelsen svarar alla i styrelsen med bestämmande mandat dvs Ordförande, vice ordförande och ledamöter såg en ekonomisk vinning i föreningen att sandskopan införskaffades.
Gunnel Jonsson	Tyckte det var fel av styrelsen att inhandla en sandskopa	
Sven Wallin	Frågar om avtalet med upphandling av snöröjning. Han själv vill gärna läsa avtalet.	Styrelsen Vice ordförande informerar att avtalet är tillgängligt för medlemmar men att sekretess råder under

	Påpekande att påskriften verksamhetsberättelsen av alla i styrelsen saknades på mötet.	<p>upphandlingsprocessen. Avtalet fanns att tillgå under årsstämman.</p> <p>Sven Wallin är nöjd med svaret men upplyser att han är missnöjd att styrelsen har köpt in en sandskopa.</p> <p>Ingegerd svarade att alla utom en suppleant skrivit under, vanligtvis brukar inte suppleanter underteckna.</p>
Peter Tyrsell	Önskar inga långa utläggningar i årsstämma	Styrelsen är tacksam för den önskan.
Clary Rex	Frågade varför det inte står något i verksamhetsberättelsen om vad som gjorts med avseende återställning av vägarna på Ripfjällsområdet efter nedgrävningarna av el- och fiberkabel. Vad som gjorts av entreprenör resp. vägföreningen.	Frågan skulle besvaras senare under mötet men något svar kom aldrig.

7. Revisionsberättelse

Revisor Carl Martinsson och Örjan Olsson har skriftligt lämnat revisionsberättelse i det underlag vid årsmötet. Revisor Carl Martinsson redogjorde för revisionensberättelsen. Påpekande från revisorerna till styrelsen att alla underlag som behövs för revisionen måste finnas i god tid innan årsmötet. Det var inte fallet i år vilket gjorde att revisionsberättelsen inte fanns att läsa på hemsidan innan mötet. Revisionsberättelsen fanns att läsa vid mötet, läggs ut på hemsidan nästkommande vardag.

Revisorerna föreslog att resultat- och balansräkning fastställdes och att styrelsen beviljades ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2021. Mötet godkände fastställande av resultatet -och balansräkningen.

8. Beviljande av ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för år 2021.

9. Framställande av styrelsen eller motioner från medlemmarna.

Proposition Framställande slitageavgift Bilaga 1

Förslag från medlemmarna att summan skall vara 10 000/15 000. Beslutades att fastställa slitage avgift till 10 000 kronor exkl administrationsavgift.

Motion nr 2 Plogning av infarter Bilaga 2

Motionen avslås, en arbetsgrupp tillsätts och beslut tas på årsstämman 2023.

Motion nr 3 Ripfjället Bilaga 3

Motionen bifalles, en översyn i försommaren för att se över åtgärder.
Styrelseledamot Marcus Norlander sakansvarig.

10. Beslut om arvode till styrelse och revisorer

Valberedningen har inte kommit med förslag om höjning av arvode. Beslutades om oförändrat arvode. Mötesordförande föreslog att valberedningen ser över till nästa år. Förslaget godkändes på stämman.

11. Fastställande av styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat samt debiteringslängd.

Det nya budgetförslaget godkändes av stämman. Respektive fastighet inbetalningsavi för avgiften för vägföreningen 2022 beslutades vara utskickad samt betald innan 31 maj 2022. Mötets ordförande anmälde att debiteringslängderna för 2022 finns att tillgå vid mötet och årsmötet beslutade godkänna debiteringslängden. Avgift per andel 3600 kr.

12. Val av styrelse och suppleanter, mandattid 2 år, samt utseende av ordförande för ett år.

Ordinarie Ledamöter

Omval på 2 år

Roy Hansson Ordförande på 1 år

Ingegerd Hagelin

Kvarstår 1 år

Kristina Ed

Claes Gozzi

Marcus Norlander

Suppleanter

Nyval 1 år

Christer Sjödin

Omval på 2 år

Roine Fransson

Håkan Wiklund

Avgående suppleant

Göran Söderholm

13. Val av revisorer och suppleanter, mandattid ett år

Till ordinarie revisor på 2 år omvaldes Carl Martinsson

Till ordinarie revisor på 2 år omvaldes Örjan Olsson

Revisor Suppleant

Camilla Hamrelius Nyval 1 år

14. Val av valberedningen

Till valberedning valdes

Anders Söderberg 1 år

Sammanställande

Göran Ahl 1 år
Clary Rex 1 år

15. Övriga frågor
Frågeställare:

Per Arne Olsson	Höjt andelstal	Styrelsen svarar Lantmäteriet har en beskrivning hur andelstalet ska förrättas. Se Bilaga 4
Okänd medlem/kvinna	Sandning av trottoarer och övergångsställen, vem har ansvaret?	Styrelsen svarar, Trafikverket har ansvar över trottoaren och övergångsställen efter Landsvägen. Omi Söderblom svarar att Trafikverket har lejt ut skottningen till Peab som in sin tur lejt ut till Jimmy Åslund från Ljungdalen. Kontaktuppgifter till Jimmy Åslund läggs ut på hemsidan.
Olle Hellman	Sänka hastigheten vid infarten Solvargsvägen, stor risk att man blir påkörd bakifrån.	Styrelsen känner till att boende i området har en dialog med Trafikverket kring att sänka hastigheten. Vägföreningen hanterar inte dessa typer av frågor.
Peter Tyrsell	Gångväg när Gamla Landsvägen skall asfalteras.	Styrelsen svarar att man i många år arbetat med den frågan och fått till svar att vägföreningar inte tillhandahåller trottoarer.
Peter Tyrsell	Nya vägar korsar längdåkningsspår.	Vemdalsporten som har exploaterat i området har ansvar att planskilja väg/spår.
Keith Sahlin	Diken och utgrävning vid Lindgrens väg	Styrelsen svarar att en översyn bör göras på Lindgrens väg. Besiktning skall göras Innan sista delen av Lindgrens Väg tas in i föreningen.
Lundqvist	Dåligt med plogningen vid Lindgrens väg	Svar från Styrelsen ska se över plogningen på Lindgrens väg.
Mikael Jeppling	Gamla Landvägen är under all kritik, vill veta framtidsplaner. Det är en fara för både bilar och de som går längs vägen.	Styrelsen svarar att det planerades ny beläggning av Gamla Landsvägen. Vägföreningen ombesörjer inte gångväg.

	Undrade också om styrelsen funderat "lämna tillbaka" Gamla Landsvägen till Trafikverket	Peter Sundlöf tidigare ordförande i Vägföreningen bevakar ett ärende i Åre trakten. Peter återkommer till styrelsen när det finns ett domstolsbeslut i detta ärende.
Peter Sundlöf	Sommarunderhåll med sladd	Styrelsen svarar att hyvling skall göras varje sommar eller vid behov. Sladd används som ett komplement.
Kent Söder	Dåligt sandat Skalsbyn v 12-14	Vägfogde Bo svarar att Skistar avrått om sandning pga skidåkare.

16. Meddelande av tid och plats för protokolljustering samt protokollets tillgänglighållande för medlemmarna.

Beslutet togs att protokollet skall vara justerat till den 2022-04-29 och därefter finnas tillgängligt på hemsidan 2022-04-30. Härjedalens Ekonomi kommer att skickat ut till justerarna och sekreterare för digital påskrift.

17. Avslutning

Mötet avtackade Göran Söderholm (ej närvarade vid mötet) som avgående styrelsesuppleant
Mötesordförande Anders Fredriksson avslutade mötet.

Bilageförteckning

Bilaga 1	Framställning från styrelsen angående slitageavgift
Bilaga 2	Motion till Vemdalskalets Vägföreningen GA:28 inlämnad 9 november 2021 av Peter Sundlöf
Bilaga 3	Motion angående diken och vägtrummor som påverkar fastigheterna på Röjanvägen.
Bilaga 3a	Svar på motionen.
Bilaga 4	Beslut om andelstal.

Kristina Ed sekreterare

Anders Fredriksson årsmötesordförande

Michael Ångman justeringsman

Thomas Rex justeringsman

Protokollanteckning

Datum: 15 april 2022 (författad)
27 april 2022 (inskickad årsmötets ordf.)

Möte: Årsmötet 2022
Till: Vemdalens vägförening

Årsmötets sekretariat, C/o Anders Fredriksson

Vägföreningens revisorer + Valberedning

Från: Undertecknade medlemmar
Anläggning: Vemdalens Kyrkby ga:28

Protokollsanteckning

Undertecknade medlemmar i Vemdalens vägförening hemställer att sekretariatet för årsmötet bilägger denna protokollsanteckning till årsmöteshandlingarna. Det ska framgå av årsmötesprotokollet att denna handling bilagts handlingarna.

Saken

Bristande underlag och handlingar vid beslut på årsmötet.

Handling

Detta är en rättshandling som syftar till att förebygga risken för fråga om trolöshet mot huvudman uppstår vid nästkommande årsmöte 2023.

Saknade årsmöteshandlingar

Styrelsen hade inför årsmötet inte publicerat sedvanliga handlingar inför årsmötet som grund för ansvarsfrihet;

- Det saknades revisionsberättelse*
- Revisorerna föredrog ej sin redovisning på årsmötet
- Den ekonomiska redovisningen föredrogs ej, annat än att styrelsens ordförande kort meddelade årets resultat.
- Det saknades en underskriven ekonomisk redovisning

- Det framkom att revisorerna hade skrivit en anmärkning,

att de inte har haft tillgång till någon redovisning i tid, och att detta var orsaken till att revisionen dröjt.

* Den var ej publicerad inför mötet, och befanns heller inte vara till städes eller uppkopierad vid mötet.

Inställning

Vi hoppas att denna noteringen tas emot på ett konstruktivt vis för att undvika oklarheter inför nästa verksamhetsår. Undertecknade anser att det under ett årsmöte inte bör fattas beslut att godkänna föregående års förvaltning, omdet saknas signerade årsmöteshandlingar, särskilt som det därtill saknades en revisionsberättelse under sittande möte. Formellt sätt ska ansvarsfrihet meddelas genom att årsmötet först godkänner styrelsens fögderi och redovisning, efter att revisorerna läst upp sin revisionsberättelse, för att därefter meddela ansvarsfrihet.

Bakgrund

Föregående års årsmöte ställdes in pga Corona, och hölls av styrelsen enskilt. Vi är medvetna om att det varit byten o styrelsen och att man inte kan ställa orimliga krav på en ideellt arbetande styrelse. Undertecknade årsmöteshandlingar granskade av revisorer som redovisas före årsmötet är trots allt den enda möjlighet medlemmar har att meddela förtroende.

Dagordning - 2022

Dagordningen vid mötet innehöll för frågan följande relevanta stadgade mötespunkter:

- Styrelseberättelse
- Ekonomisk redogörelse

- Revisionsberättelse

Redovisade handlingar

Vid incheckningen vid mötet fanns följande handlingar:

- Verksamhetsberättelse, underskriven
- Resultaträkning, ej underskriven
- Balansräkning, ej underskriven

Verksamhetsberättelsens innehåll:

Sommar

- Upphandling av vägunderhåll/asfaltering av gamla landsvägen
- Avslyat vissa korsningar
- Hyvling av vissa vägar, (de flesta står det)

Vinter

- Snöröjning och halkbekämpning
- Inköp av sandskopa

Saknat

Det saknades inför (och under) årsmötet:

- Förvaltningsberättelse (sannolikt avsågs verksamhetsberättelse)
- Underskriven Ekonomisk redovisning, dvs RR & BR.
- Noter som förklarar posterna, saknas
- Revisionsberättelse, saknades, lästes upp av mötesordföranden

Revision

- Revisorerna läste inte själva upp sin revisionsberättelse, vilket är brukligt, så att medlemmarna kunde ställa frågor.
- Revisionsberättelsen lästes däremot upp av mötesordf. som intygade att handlingen fanns, och därtill upplyste om en skrivelse från revisorerna som det inte framgick om den tillfogas årsmötet.
- När frågan om sigenrad ekonomisk redovisning ställdes, visad det sig att en revisor muntligen kunde meddela att han sett en underskriven ekonomisk redovisning.

Tilläggsprotokoll

Till revisionsberättelsen meddelades att det fanns ett tilläggsprotokoll, från revisorerna, som beskrev att de inte kunnat utföra någon stadgenligt revision inom föreskriven tid, då de inte fått något material av styrelsen.

Förklaring till dröjsmålet

En styrelseledamot förklarade att dröjsmålet berodde på tt en suppleant inte skrivit under, (det ska inte suppleanter göra),

Detta är inget skäl att inte lämna fram en underskriven årsredovisning, och definitivt inte att inte lämna ut räkenskaper till revisorer i god tid.

Orsaken till att handlingar saknas förefaller vara den som revisorerna beskrev i den handling som bilades revisionsberättelsen, och som mötesordförande redogjorde för.

Vital handling

Undertecknade efterfrågade under mötet möjlighet att få ta del av Vägföreningens mest centrala och för verksamheten styrande handling, Entreprenadavtalet för vägunderhållet. Vi fick

förklarar av styrelsen att denna handling skickas ut till den/de medlemmar som efterfrågar den. Vi utgår från att avtalet inte skickas per e-post för potentiell allmän spridning, utan som vidimerad kopia av originalhandling.

Notabelt

Vi kunde konstatera att styrelsens ordförande inte presenterade sig vid namn vid presentation eller föredragning av den ekonomiska berättelsen.

Tips inför nästa år

- Årsredovisning består av;
 - i) förvaltningsberättelse, ii) ekonomisk redovisning och revisionsberättelse
- Det är formellt den ekonomiska berättelsen som ska skrivas under.
- Skilj gärna på Verksamhetsberättelse och Förvaltningsberättelse.
- Vill styrelsen tillfoga en specifik redogörelse för verksamheten, dvs styrelsens beslut är detta ingen nackdel.

- Se till att den redovisningen är klar i god tid, så att revisorerna i god tid kan granska räkenskaper, resultat och styrelsens beslut.

- Tillfoga noter till RR & BR, som förklarar posterna.
- Skilj ut budget från årsredovisning.
- Budgeten är en separat fråga, skild från årsredovisningens resultat, eftersom budgeten korrelerar mot medlemsavgiften, en annan fråga.

Formella krav - Årsredovisning:

0. Verksamhetsberättelse, frivillig, om man vidare vill beskriva året som gått.
Tex förvaltningsområden, om man gjort några särskilda insatser, väder, upphandling/tjänster
1. Förvaltningsberättelse - Styrelsens arbete och viktiga beslut under året.
2. Resultaträkning med resultat, under räkenskapsåret, samt föregående års
3. Balansräkning, Statisk bild över tillgångar, eget kapital, skulder jämte föregående års.
4. Noter: obligatoriska specifikationer som beskriver vad delposter i RR- och BR är.
5. Kommentarer: principer för; avskrivningar, värdering av tillgångar, avsättningar och skulder.
6. Revisionsberättelse
7. Årsmöteshandlingarna ska vara färdiga för granskning av revisorer så att de har tid för granskning. I vart fall ett par veckor. Därefter ska revisorerna underteckna revisionsberättelsen, som i sin tur ska vara klar minst två veckor före årsmötet. Naturligtvis ska signeraade handlingar finnas för granskning av medlemmarna under årsmötet för godkännande, vilka i sin tur ska vara publicerade i tid enligt stadgarna.

Vemdalen den 27 april

Peter Sundlöf
Hans Lissdaniels
Sven och Kerstin Wallin

Skickat från min iPad

--

MVH
Sven Wallin
Svara
Svara alla
Vidarebefordra

FRAMSTÄLLNING FRÅN STYRELSEN angående slitageavgift

Vid 2020 års stämma, § 6, beslutades att föreningens inträdesavgift torde ökas från 5000 kr till 10000 kr vid lantmäteriets förrättning.

Vid kontakt med Lantmäteriet (Lm) visar det sig att de inte kan höja de nuvarande 5000 kr.
MAIL FRÅN LANTMÄTERIET JUNI-21

Det har ju gjorts flera anslutningar i närtid nu och med en värdering av ga:28 till ca 30 miljoner. Har ni gjord något nyligt på vägen eller är det ungefär den summan fortfarande? En rimlig summa för anslutning bör vara omkring 5000kr.
Med vänlig hälsning,

För att tillmötesgå 2020 års stammas beslut beslutade styrelsen 2021-08-03 att införa slitageavgift, i likhet med vägföreningarna i Björnsrike – 6 000 kr och Storhogna – 7 000 kr, som komplement till anslutningsavgift.

Förslag:

Anslutningsavgift

När en ny fastighet styckas av inom området så ansluts denna automatiskt till samfälligheten. Detta regleras av den förrättning som Lantmäteriet gör. I förrättningen skrivs då en anslutningsavgift in och denna uppgår för tillfället till 5 000 kr per ny tomt. Det är exploatören som styckar av tomterna som betalar denna avgift.

Slitageavgift

När en tomt ska bebyggas så skapar byggtrafiken ett ökat slitage. Av denna anledning så har vägföreningens medlemmar, vid årsstämman 2022-04-15, beslutat att en slitageavgift om 10 000 kronor exkl. administrativ avgift per tomt, ska tillföras vägföreningen.

Ibland betalar exploatören denna avgift och ibland är det när tomten säljs till sin första ägare, som avgiften tas ut. Om du ska köpa tomt på Vemdalskalet så rekommenderar vi att du frågar säljaren om slitageavgiften är betald eller kommer att faktureras till dig som köpare.

**Motion till Vemdalskskalets Vägförening GA:28,
inlämnad den 9 november 2021 av Peter Sundlöf**
Motionsrubrik: Skottning av infarter/gårdsplaner

Bakgrund: Under det möte delar av förra styrelsen hade med lantmäteriet, och företrädare för området öster om barnbacken, hösten 2019 framkom det att skottningen av infarter/gårdsplaner ej ingick i gällande förrättning hos lantmäteriet. Det har dessutom inför senaste årsmötet hörts röster om orättvisan när en del har ytor som tar betydande tid att snöröja. Historiskt sett började vägföreningen röja infarter pga. att bilar parkerades efter vägarna vilket försvårade röjningen av dessa

Förslag på åtgärd: För att ej hamna i det läget man var innan vägföreningen började röja infarter så föreslår jag att man får ett drag in på infarten så nära sin entré som möjligt. Det som vi idag kallar grovröjning. Övrig skottning får fastighetsägaren själv ombesörja och skall ej administreras av vägföreningen.

Konsekvenser: Resultatet blir billigare och mer rättvis snöröjning. Arbetsbelastningen minskar både för snöröjare och vägfogde.

Styrelsens behandling av motionen

Motionären tar upp en väsentlig fråga, som har diskuterats både på tidigare stämma och i flera styrelsekonstellationer, sedan detta uppdagades vid förrättningen av Hovdedalens samfällighetsförening med ärendenummer Z18591 med beslut protokollfört 2020-12-18.

Redan 2018 lyftes frågan under årsmötet:

Hur mycket skall var och en få skottat? Räcker det med 2 drag/fastighet och att man får beställa tilläggsskottning, som man betalar för.

Vi har också funderat på ett system där man anmäler att man är på väg till stugan och att dessa tomter då prioriteras.

Är det kanske dags för differentierade avgifter om man hyr ut eller inte?

Årsmötet 2018-03-30 föreslog att plogningsresurserna fortsätter med samma upplägg som tidigare.

Styrelsen konstaterar vidare att plogning av infarter kostar nästan lika mycket som plogning av vägarna.

Plogning av vägar 2020: 682045 kr. Perioden jan-okt 2021: 451800 kr.

Plogning av infarter 2020: 504484 kr. Perioden jan-okt 2021: 457800 kr.

Styrelsens förslag till beslut:

Snöröjningen fortsätter som idag under 2022/ 2023. Stämman tillsätter en arbetsgrupp för den långsiktiga.

- Ärende:** Omprövning av beslut berörande Vemdalskskalets vägförening, Härjedalens kommun, Jämtlands län.
- Sammanträde:** Vemdalskskalets Högfjällshotell, 1996-04-05.
- Förordnande:** Länsstyrelsens förordnande 1994-12-07, se aktbil A.
- Sakägare:** Medlemmarna i Vemdalskskalets vägförening samt tillkommande fastighetsägare inom Skalsterassens fritidsområde.
- Närvaro:** Se närvarolista, aktbilaga B.
Kallelse med delgivning har skett till vägföreningens styrelse. Styrelsen har i kallelse till årsstämman samtidigt kallat till förrättnings-sammanträdet. Sammanträdet hölls i anslutning till årsstämman.
Underrättelse om sammanträdet har tillställts Miljö- och Byggnämnden i Härjedalens kommun.
- Bakgrund:** Av länsstyrelsens förordnande framgår att omprövningen skall syfta till att anpassa utlåtandet 1970-12-11 till dagens förhållanden.
Anpassningen avser en utökning av vägföreningens område till att omfatta hela Skalsterassens fritidsområde samt att avgöra vilka vägar och parkeringsplatser som skall vara vägföreningens anläggningar.
- Diskussion:** Förrättningsmannen presenterade den vägförteckning som upprättats av vägföreningen. I förteckningen redovisades de vägar som var föremål för fullständig väghållning och sådana som endast omfattades av vinterväghållning.
För att slippa ha bilar stående ute efter huvudvägarna har föreningen ombesörjt snöröjning av enskilda utfarter. De vid sammanträdet närvarande var eniga om att föreningen skall fortsätta med detta även i framtiden.
Utöver tidigare beslutade parkeringsplatser var de närvarande eniga om att befintliga parkeringsområden vid Björnstigen, Karl XIs väg och hotellet (Hovdebyns parkering och parkeringen norr om allmänna vägen vid Hovdeliften) skulle skötas av föreningen. Dessutom skulle en ny parkering iordningställas för ca 40 bilar i anslutning till gamla landsvägen där vesseltrafiken utgår.
När det gällde avgränsningen av vägföreningens område, så framfördes yrkande om att hela Skalsterassens fritidsområde samt det område av Vemdals Kyrkby 56:2, som varit föremål för tidigare planinitiativ, skulle ingå i området. Några andra ändringar ansågs inte nödvändiga.

Motion angående diken och vägtrummor som påverkar fastigheterna på Röjanvägen

1. Sammanfattning

På grund av att vatten från Ripfjällsvägens diken leds in i området mot Röjanvägen genom en vägtrumma, samt en vägtrumma som leder in vatten på Röjanvägen 8 blir många fastigheter drabbade vilket medför förhöjt vattenstånd i diken och på tomter.

Grundvattnet har också höjts också på grund av dålig avrinning

Observationer som kan påverka vattenflödena är:

a, från Ripfjällsvägens vägtrumma finns ingen avrinning. Vattnet går ut på en myr där ingen avrinning finns.

b, från vägtrumma vid fastigheten Röjanvägen 8 leds vatten in i ett dike från Ripfjällsvägen och in på fastigheten. Därefter går vattnet vidare till andra fastigheter nedanför

c, vägtrumma på fastigheten mellan Röjanvägen 10 och 12 och som är nedgrävd in mot Röjanvägen 17 ligger för högt ca 20 – 25 cm vilket medför att vid mycket nederbörd samt vid vårfloden påverkar vattnet fastigheternas husgrunder och avloppsbrunnarnas infiltration.

Vi har varit i kontakt med styrelsen i Vägöreningen som lovat åtgärda delar av problemet

När elkablar lades ner i vägen skulle vägfogden se till att entreprenörerna som var på plats skulle åtgärda en del av problemen vilket hade varit bra innan elen grävdes ner. Entreprenören skulle tillfrågas av vägfogden och arbetet skulle utföras utan debitering enligt dåvarande styrelsen och inte kosta vägföreningen något.

2. Inställning

1.

Vägen är en anläggning som omfattas av Vägföreningens fögderi och ansvar och det är inte möjligt att åtgärda frågan själv. Det viktiga nu är att bilda

sig en uppfattning om hur vattennivån ska kunna få en tillfredsställande nivå.

För att fatta beslut om åtgärd behövs någon form av underlag och någon som har behörighet att åtgärda saken.

Ansvar

Eftersom vattenavrinning kommer från samtliga fastigheter i området och vägen är gemensam avgränsande faktor kan ingen annan än vägföreningen och dess styrelse

hantera frågan som gemensam angelägenhet. Fastighetsägarna på Röjanvägen har inte mandat eller ansvar att vidta åtgärder beträffande den höga vattennivån, såvitt inte styrelsen ger mandat eller själv sätter sig in i frågan.

3. Yrkanden

Undertecknade fastighetsägare yrkar på:

att Vägföreningen ser till att diken och vägtrummor på Ripfjällsvägen och Röjanvägen åtgärdas så att vattenavrinningen fungerar tillfredsställande.

1:a hand

-att styrelsen utför en besiktning av väg, diken, trummor och vattennivåer, i samråd med berörda fastighetsägare och vidtar åtgärder.

- att styrelsen anlitar en Lantmätare eller oberoende konsult (hydrodynamiker) som kan göra en utredning om markförhållanden och vattenavrinning inom området.

- att förslag därefter tas fram i samråd med berörda fastigheter

2:e hand

2

2.

För de fall styrelsen inte har tid att sätta sig in i frågan föreslås att styrelsen ger berörda fastighetsägare mandat att kontakta Riksvägsföreningen och i samråd återkomma med förslag på åtgärder och lösningar.

3:e hand

att styrelsen inför årsmötet tillkännager sin uppfattning huruvida det är föreningens eller enskild fastighetsägares ansvar att hantera problem med vattenavrinning inom området från föreningens väg.

4:e hand

I sista hand yrkas på att berörda fastighetsägare ges sanktion från årsmötet att själva anlita en sakkunnig konsult som gör en utredning för att därefter återkomma till styrelse/årsmöte.

3. Grunder

Vägföreningen förvaltar både diken och trummor för dagvatten i området.

Dagvattnet från grannfastigheter eller högre liggande tomter ska inte belasta eller rinna in på tomter nedströms. Vägen utgör barriärer för vattenavrinning som hanteras med diken. Samfälligheten är ansvarig för vägens diken så att vattenavrinningen från samtliga fastigheter kan leta sig vidare. Behöver dagvattenhantering lösas i ett större sammanhang för viss bebyggelse fastställs ett verksamhetsområde för dagvatten.

Lagstiftning

Detta regleras av ett anläggningsbeslut som beskriver anläggningen och hur den tekniskt fungera. Flera lagar tillämpliga för enskilda vägar:

- Anläggningslagen (AL)
- Lag om förvaltning av samfälligheter (SFL) (1973:1150)

- Miljöbalken (MB) (1998:808)

3

3.

- Lag med bestämmelser om vattenverksamhet (LSV), restvattenlagen (1998:812)

- Förordning om vattenverksamhet (FOV) (1998:1388)

En närmare precisering av lagar ges som bilaga

Skyldighet att underhålla

Underhåll av ett dike eller en ledning (trumma) är en vattenverksamhet.

Underhåll behövs för att säkerställa dräneringen av egen mark, men även för att undvika skador på annans mark och egendom. Skyldigheten att underhålla anges i Miljöbalken och kan inte avtalas bort.

Miljöbalken 11 kap. 17 §

"Den som äger en vattenanläggning är skyldig att underhålla denså att det inte uppkommer skada för allmänna eller enskilda intressen

genom ändringar i vattenförhållandena."

Alla fastigheter är beroende av att nuvarande vattennivåer bibehålls genom underhåll.

Om vattenanläggningen tillkommit genom förrättning eller annan tillståndsprövning så framgår rättigheten av tillståndet.

Övriga källor

Förvaltning av vatten anläggningar

https://www2.jordbruksverket.se/download/18.445a683173d4d2b155ed053/1597234292337/jo20_5.pdf

Trafikverkets brochyr för hantering av ledningsdragning på väg.

4

4.

https://www.trafikverket.se/contentassets/7711c5e0618b4193aa76be2dedf195e5/29543-trv-enskilda-vagar-ledningsarbete_t-anpassad.pdf

ATB VÄG 2005

https://www.trafikverket.se/contentassets/c19c23215b0f477a8e179c8aa4082c98/kapitel_d_avvattning_och_dranering.pdf

Dikningshandboken (LRF)dikningshandboken-aga-och-forvalta-diken2.pdf

Tvist?

Frågan nu handlar om att utreda saken och att få ordning ansvar för dikning och vägtrummor efter utförda arbeten på vägen. Skulle det bli en tvist om ansvar finns följande parter:

- enskilda fastighetsägare
- samfälligheten för vägen
- Entreprenören och dess beställare
- Kommunen.

Vid tvist ska talan enligt AL 48 a § 2:a st väckas hos MMD. Både fastighetsägaren och samfälligheten är behörig att väcka talan. Man kan tänka sig att en tvist kan uppstå om vem som är ansvarig för vattenavrinning inom området via samfällighetens diken och vad som händer om vatten-nivån höjs och drabbar enskilda fastighetsägare, fråga om anläggningssamfällighetens ansvar.

5. Omständigheter

5

5.

Observationer som kan påverka vattenflödena är:

a. Ripfjällsvägen har dike på västra sidan och endast en vägtrumma som leder vatten vidare ut på en myr där ingen avrinning finns,

b. från vägtrumma vid fastigheten Röjanvägen 8 där vägtrumman leder vatten in från ett dike och in på fastigheten och därefter går vattnet vidare till fastigheter nedströms.

c. Vägtrumma på fastigheten mellan Röjanvägen 10 och 12 och som är nedgrävd in mot Röjanvägen 17. Vägtrumman ligger för högt ca 20 – 25 cm vilket medför att vid mycket nederbörd samt vid vårfloden påverkar detta fastigheterna så att fukt och vatten påverkar både husgrunder och i avloppsbrunnarnas infiltration.

Samråd inom vägföreningen

Vi har varit i kontakt med styrelsen i Vägföreningen som först lovat att se över och åtgärda de uppkomna problemen. När elkablar lades ner i vägen skulle vägfogden se till att entreprenörerna som var på plats skulle åtgärda nivåer och avrinning innan elen grävdes ner.

Entreprenören skulle tillfrågas av vägfogden och utföra arbetet när de ändå var på plats. Arbetet skulle utföras utan kostnad enligt styrelsen och inte heller kosta vägföreningen något.

Sedan 2019 är styrelsen bytt och det verkar vara svårt att få någon gensvar, om hur frågan ska lösas, efter att styrelsen per mejl uttalat att frågan inte längre är aktuell.

Vattenflödena är större nu efter att elkablar grävts ner i vägen. Vattnet rinner lättare nu i nyreparerade diken.

Frågor/problem att åtgärda:

- Översyn av dike och dikesdjup.

6

6.

- Vattnet som kommer från och ur vägtrumma på Ripfjällsvägen bör ledas vidare mot väg 315 så att vattnet enklare kan rinna vidare mot Röjan.

- Förändra vattenflödet på vägtrumman Röjanvägen 8 så att vattnet uppströms leds vidare

till diket vid vägen på östra sidan (ojämna husnummer).

- Sänk vägtrumman som ligger vid Röjanvägen 10/12 med ca 25 cm.

Kostnader

Att åtgärda detta kostar inte mycket pengar men skulle förbättra och få bort vattenproblemet på fastigheterna på Röjanvägen.

Avsändare av denna motion är Fastigheterna

Röjanvägen 8 Katarina Magnusson

Röjanvägen 10 Håkan Westman

Röjanvägen 12 Hans Lissdaniels och Agneta Selling

Röjanvägen 17 Kerstin och Sven Wallin

Röjanvägen 14 Familjerna Schlyter

Definitioner

Grundvatten: Vatten som fyller hålrum i jord och berg och vars portryck är högre än eller lika högt som atmosfärtrycket.

Avvattning: Uppsamling och avledning av dagvatten.

7

Dagvatten: Tillfälligt förekommande, avrinnande vatten på ytan av mark eller konstruktion, t ex regn-vatten, smältvatten, spolvatten, framträngande grundvatten.

Markavvattning "åtgärder som utförs för att avvattna mark, när det inte är fråga om avledande av avloppsvatten eller som utförs för att sänka eller tappa ur ett vattenområde eller för att skydda mot vatten, när syftet med åtgärden är att varaktigt öka en fastighets lämplighet för något visst ändamål" (11 kap 2 §, pkt 4 miljöbalken)

Skyddsområde: för vattentäkt Ett område fastställt enligt 7 kap miljöbalken till skydd för en yt- eller grundvattentillgång som används eller kan komma att användas för vattentäkt.

Sidotrumma: Trumma under enskild utfart avsedd för bortledning av vatten i dike.

DIKEN

Bankdike: Dike vid bankfot, avsett att avleda dagvatten eller hindra vatten från vägen att rinna över angränsande mark.

Dränering: Avvattning av jord, byggnadsdelar o d genom avledning av vatten.

Dränvatten Vatten som passerat marklager och som avleds genom dränering.

Fyllningshöjd: Avstånd från ett rörs hjässa (inte muff) eller annan konstruktions överkant till en färdig fyllnings överyta, se figur D1.2-1.

LEDNING

Ledning Anordning för överföring av vätska e d, tillverkad av rör.

Ledningsbädd Fyllning närmast under rör, se figur CEC/3, AMA 98 och figur D1.2-1.

Lägningsdjup: Avstånd från en färdig fyllnings överyta till en lednings eller trummas vattengång, se figur D1.2-1.

Skyddsledning: Ledning med uppgift att skydda kablar förlagda inuti skyddsledningen.

BRUNNAR

Dagvattenbrunn Brunn avsedd för uppsamling och avledning av dagvatten.

Dränbrunn Brunn avsedd för uppsamling och avledning av vatten från dränledning, i vissa fall dessutom avsedd för uppsamling och avledning av dagvatten.

Nedstigningsbrunn Nedstigningsbar brunn avsedd huvudsakligen för kontroll, inspektion och rensning av anslutande ledningar.

Rensbrunn Brunn huvudsakligen avsedd för rensning av anslutande ledningar med utrustning som kan manövreras från markytan.

Plastfilterdrän Anordning för omhändertagande av dränvatten genom ett vertikalt eller lutande dränerande skikt som kan stå i förbindelse med ett perforerat rör.

Resterande fyllning: Fyllning över kringfyllning för ledning eller trumma upp till nivå för färdig markyta eller till överbyggnadens underkant enligt figur CEC/3, AMA 98 och figur D1.2-1.

Kringfyllning Del av fyllning närmast trumma, ledning o d, se figur CEC/3, AMA 98 och figur D1.2-1.

Skyddstäckning: Del av kringfyllning ovanför rörhjässa som måste utläggas innan packning får utföras över röret

Anläggningslagen

Förarbeten: 1973:160 s. 279–281

Väg med tillbehör sköts av en samfällighetsförening om flera fastigheter berörs.

1 § "Enligt AL kananläggning inrättas som är gemensam för flera fastigheter och som tillgodoser ändamål av stadigvarande betydelse för dem (gemensamhetsanläggning).

Gemensamhetsanläggning prövas vid förrättning"

Särskilda bestämmelser om enskilda vägar

46 § Till väg hör vägbana och **övriga väganordningar**. Anordning, som behövs för vägens bestånd, drift eller brukande är väganordning.

Definitioner:

Vägbegreppet: Väg och vägbana ansluter till motsvarande definition i 2 § VägL med den skillnaden att även tillfälliga väganordningar kan utgöra tillbehör enligt AL (jämför även 2 och 3 §§ Vägkungörelsen, 1971:954).46.

Väganordning: En väganordning är enligt 46 § 2:a st en anordning som behövs för vägens bestånd, drift eller brukande. Som exempel på väganordningar kan nämnas slänt, bankett, dike, vägren, mötesplats (breddning), upplagsplats, vändplats, bro, trumma, skyddsvärm, stängsel och vägmärke.

Diken tillhör väghållaren, dvs vägföreningen.

Dagvatten hanteras av den enskilda fastighetsägaren, som inte utan vidare kan skicka vattnet nedströms, utan att det uppstår dominoeffekter.

10.

Vid snösmältning kommer all smält snö från högre beläggning fastigheter att rinna nedåt, och måste ledas vidare. Vägarna om området utgör barriärer, där vatten rinner vidare under vägtrummor.

Med vänlig hälsning Hans Lissdaniels

11

Svar på motion:

Motion angående diken och vägtrummor som påverkar fastigheterna på Röjanvägen.

Styrelsen bifaller motionärernas önskan enl. yrkande, vägföreningen ansvarar för underhåll av vägnät och snöröjning inom förningens budget, vägföreningen ansvarar för en mängd km med diken och vägtrummor, dessa inventeras löpande av vår vägfogde Bo Eriksson. Vägfogden planerar allt sommarunderhåll som behöver åtgärdas inom budgeten.

Nuvarande styrelse finner ingen dokumentation och beslut angående dikning, avvattning mm i det berörda området.

Samman kallande kommer att skicka ut en kallelse om en tidpunkt med motionärerna för att träffas på plats för att skapa sig en bild av problematiken inom området, detta kommer att dokumenteras och tas upp på nästkommande styrelsemöte för beslut.

Ledamot Marcus Norlander är samman kallande och kommer att kontakta berörda fastighetsägare.

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN
JÄMTLANDS LÄN

1 (18)

BESLUT
2000-04-21

Ärendenummer:
FZL 9914
Aktilag
BE

Kommun Härjedalen Län Jämtlands län	Registreringsdatum 2001-02-07	Akbeteckning 2361-01/4
Anläggningsförrättning för omprövning av Vemdalens Kyrkby ga:28, Vemdalsskalets vägförening.		
<input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd förrättningen avsett har införts i fastighetsregistret		<i>Gunnar Olsson</i> För Lantmäterimyndigheten

Beslut om andelstal
Som grund för beräkning av de skilda fastigheternas andelstal har följande normer tillämpats:

Fritidsfastighet med en lägenhet	1
Fritidsfastighet med flera av varandra oberoende hus eller lägenheter	1 + 0,5 per tillkommande lgh/hus
Permanentboende	2
Obebyggd tomt	0,2
Lägenhetshotell/personalbostäder	0,2/rum
Bostadsrättsförening/andelshyreshus	0,5/lägenhet
Husvagnsparkering Vargen	0,25/vagn
Hotellfastigheten Vemdalens Kyrkby 57:10	10
Vemdalens Lift AB, Vemdalens Kyrkby 56:22, 39:42	5 + 5
Vargen, huvudbyggnad och lift, Vemdalens Kyrkby 87:1	10
Ställverk	0,5
Vattenverk	1,0
Telebyggnad	0,5

Den totala andelstalssumman är f n 693,5.



Document history

COMPLETED BY ALL:

29.04.2022 11:23

SENT BY OWNER:

Gabrielle Hemmingsson • 28.04.2022 16:02

DOCUMENT ID:

Hk-qRM_r5

ENVELOPE ID:

rJx5RG_Hc-Hk-qRM_r5

DOCUMENT NAME:

20220415-Årsstämmoprotokoll.pdf

26 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
KRISTINA ED ninaedh@hotmail.com	Signed Authenticated	28.04.2022 16:08 28.04.2022 16:04	eID Low	Swedish BankID (DOB: 30/12/1970) IP: 95.193.41.55
Thomas Erik Rex thomas@familjenrex.st	Signed Authenticated	28.04.2022 17:20 28.04.2022 17:16	eID Low	Swedish BankID (DOB: 13/03/1972) IP: 24.55.41.173
Tord Michael Ångman lubban116@gmail.com	Signed Authenticated	28.04.2022 18:25 28.04.2022 18:24	eID Low	Swedish BankID (DOB: 08/12/1966) IP: 217.209.68.98
ANDERS FREDRIKSSON aod.fredriksson@gmail.com	Signed Authenticated	29.04.2022 11:23 29.04.2022 11:22	eID Low	Swedish BankID (DOB: 10/07/1954) IP: 194.17.5.2

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed