

Vemdalskalets vägförening GA 28

Verksamhetsberättelse för verksamhetsåret 2020

Styrelsen för Vemdalskalets vägförening får härmed avge följande verksamhetsberättelse.

Vid ordinarie årsmöte 2019 04 19 fick styrelsen följande sammansättning:

Ordinarie ledamöter:

Peter Sundlöf	Ordförande
Lars Lindbom	Vice ordförande
Clary Rex	Sekreterare
Patrik Hellberg	
Ingegerd Hagelin	

Suppleanter:

Peter Larsson
Göran Söderholm
Johan Zetterberg

Ordinarie revisorer:

Örjan Olsson
Karl Martinsson

Revisor suppleanter:

Valberedning:

Kjell Tjärnås Sammankallande
Anders Söderberg

Firmateckning:

Vägföreningen tecknas var för sig av Peter Sundlöf, Jan-Olov Andersson samt Maritta Stensson (Vemservice)

Peter Sundlöf har fullmakt att uppbära och utkvittera statsbidrag.

Vemservice AB, Vemdalen svarar för bokföring och administrativa uppgifter.

Vägfogden (Jan-Olov Andersson) handlägger de flesta praktiska uppgifter på daglig basis och tar beslut i många frågor angående vägunderhåll efter kontakt med ordförande eller vice ordföranden.

Styrelsearbetet:

Styrelsen har sammanträtt fyra gånger under verksamhetsåret. Förutom detta har hela och/eller delar av styrelsen haft flertalet telefonkontakter.

Vi kan konstatera att vårt område har en kraftig tillväxt. Detta innebär att vi får allt mer att göra vad beträffar underhåll och uppföljningar av det som händer inom Vägföreningens ansvarsområde. Det skall klargöras att Vägföreningen endast ansvarar för vägar och diken. Ej belysning, postlådor mm.

I enlighet med den diskussion angående differentierade taxor för fastighetsägare, som togs upp på årsmötet, så har styrelsen beslutat att inga sidokontrakt skall skrivas. Detta innebär att vi har sett över dessa, för att alla fastighetsägare skall behandlas lika.

Utifrån detta har vi också tagit fram en presentation angående "hur stora vi skall bli". Denna presentation kommer att visas på årsmötet.

Förra året talades det om att Skistar önskade lämna Vägföreningen tillsammans med några bostadsrättsföreningar. Skalsbyn som var en av dem har dock meddelat att de ej vill lämna föreningen.

Fiberutbyggnaden fortskrider med en hel del grävningar som vi försöker bevaka så att det återställs på ett korrekt sätt och med påskriften garanti enligt Riksförbundet för enskilda vägars kontrakt.

Efter förra årsmötet, där det konstaterades att vi stod utan snöröjning för stora delar av vårt område, så ramlade den sista pusselbiten på plats i augusti, då en entreprenör ifrån Klövsjö hörde av sig. Han har dessutom redan önskat att få ta hand om vårt sommarunderhåll.

Det gamla kontraktet var utlöppt och dessa entreprenörer lämnade endast in anbud för en zon, som dessutom var ordentligt prisjusterat uppåt. 250sek/timme mer än nuvarande kontrakt.

Vad beträffar gångbanan mellan Vargen och Skalet, kommer en presentation med ett förslag inklusive kostnader att läggas fram på årsmötet av "Gångbanegruppen".

Hemsidan har kompletterats med en Facebookgrupp, där kommunikationen både är snabbare och mer lättillgänglig.

När snöröjningsavtalen väl var på plats så tog det stora förrättningsmålet vid. Vi i styrelsen menade att vägföreningen helt enkelt inte hade möjlighet, med de resurser som vi förfogade över, att ta oss an detta stora område öster om barnbacken. De hade dessutom ett antal "öppna" infarter som hade kunnat innebära en fortsatt tillväxt söderut som vi ej haft chansen att stoppa. Förutom detta så ingick det ett bostadsrättsområde med, enligt oss, en mycket komplicerad och kostsam snöröjning. Vi vill tacka alla de medlemmar som stöttat oss under resans gång. Det var viktigt eftersom Lantmäteriet kallade samtliga medlemmar, vilket innebar att styrelsen ej var de som var motpart utan medlemmarna i Vägföreningen.

Frågan löste sig till slut eftersom man drog sig ur och bildade en egen förening med utfartsrätt. Enligt lantmätaren berodde det på att man insåg att det skulle bli en långdragen process med många överklagningar.

I december sade dessutom våran vägfogde upp sig, av personliga skäl, utan någon förvarning. Detta gjorde det inte lättare att introducera våra nya snöröjare. Vi är väl medvetna om detta och har tagit åt oss av den kritik som framförts. Naturligtvis arbetar vi med att rätta till detta. Tack och lov så har våran "gamla" styrtelsemedlem och vägfogde Kjell Tjärnås hoppat in tills ny vägfogde är på plats

Sommarunderhåll:

Som vanligt måste vi tyvärr säga, så har inte sommarunderhållet blivit fullständigt utfört denna sommar heller. Underhållet är av största vikt för att statsbidrag skall beviljas. Delar av överskottet ifrån detta har dock förbrukats på det ökade vinterunderhållet.

Vi i styrelsen ser fram emot att vi nu har en ny entreprenör, som dessutom skottar åt oss, som är intresserad att hjälpa oss med sommarunderhållet.

Arbetet med 5-års planen som redigeras efter behov fortskrider enligt tidigare beslut.

Vinterunderhållet:

Även under under detta år har det varit en blandning av snöröjning och halkbekämpning.

Det stora snöfallet kom under förra vintern gjorde att resurserna inte räckte till överallt samtidigt. Det skall dock tilläggas att det skottas i en rullande ordning mellan de olika zonerna som man kan se på hemsidan. Att det snöar och blåser samtidigt innebär också att det snabbt driver igen. Vi har tagit ett beslut att först röja alla vägar innan man går tillbaka och tar infarter. Först med ett drag/infart och sedan finjustering när snöfallet har upphört. Numret till våra traktorchaufförer lämnas ej ut, eftersom det är vägfogdens uppgift att sköta dessa kontakter.

Kostnaden för vinterunderhållet fortsätter att öka. Snöröjningskontrakten som är tecknade har alltid haft en indexreglering plus en bränsleklausul som gjort att priset/ timme automatiskt stiger för varje år.

Ekonomi:

Föreningens ekonomi framgår av bifogat bokslut. Bilaga 1.

Bokslutet i år visar för första gången på länge ett minusresultat om 455 965,64:-. Den största anledningen till detta är att anslutningsavgifterna samt årsavgifter för det tilltänkta området öster om barnbacken uteblev. (320 000:-). Dessutom har vi tvingats att bygga en sandficka för drygt 100 000:-. Det gör att det faktiska underskottet i budgeten stannar vid ca 35 000:-. Detta har dock täckts av utnyttjade poster varför inga besparingar har använts.

2019-12-31 hade Vägföreningen en behållning på drygt 3.7 miljoner i tillgodohavande, vilket svarar väl emot vår målsättning på en årsomsättning.

Styrelsen föreslår årsmötet att besluta om en höjning av årsavgiften med 300:- samt en årlig uppskrivning med 5% från 2021.

Vemdalen Mars 2019

Peter Sundlöf

Lars Lindbom

Ingegerd Hagelin

Clary Rex

Patrik Hellberg

